



Baugrundstücke in Suhl - Fallmichsiedlung

Kurzexposé

Grundstück Nr. 2 / Ernst-Heß-Straße 1

Lagemerkmale:

„Fallmichsiedlung“, am Südhang des Domberges
Stadtzentrum von Suhl, ca. 3 km entfernt
Nähe Autobahnanschluss A 71, ca. 5 km
Eisenbahnlinie Erfurt-Suhl-Schweinfurt ca. 4 km

Entwicklungszustand:

Baureifes Land nach § 5 (4) BauGB
Zulässigkeitsbereich nach § 34 BauGB
Art der baulichen Nutzung: Wohngebiet
Vorhandene bauliche Nutzung: unbebaut

Flurstück Nr.:

89/3

Grundstücksgröße:

584 m²

Baugrund:

Ein Baugrundgutachten liegt nicht vor.
Reihengarage Abriss 2012,
Fläche Grünland, verfüllte Baugrube

Wertbeeinflussende Rechte und Belastungen:

Kein Rechte und Belastungen vorhanden

Erschließung:

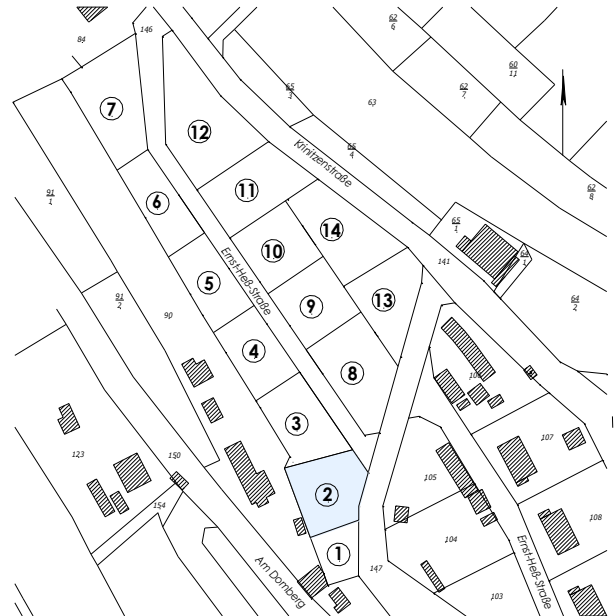
Anliegerstraße
Strom, Fernmeldekabel, Trinkwasser, Gas vorhanden
Entwässerung – Übergabeschacht auf dem Grundstück
Hausmüllentsorgung – zentral ca. 30 m

Kaufpreis

30.800,- €

Ansprechpartner:

Name: Herr Wöhner / Frau Freytag
Telefon: 03681 / 39 19 31
Fax: 03681 / 39 19 92 31
E-Mail: info@awg-rennsteig.de



Wohnen
am Rennsteig