



Baugrundstücke in Suhl - Fallmichsiedlung

Kurzexposé

Grundstück Nr. 5 / Ernst-Heß-Straße 7

Lagermerkmale:

„Fallmichsiedlung“, am Südhang des Domberges
Stadtzentrum von Suhl, ca. 3 km entfernt
Nähe Autobahnanschluss A 71, ca. 5 km
Eisenbahnlinie Erfurt-Suhl-Schweinfurt ca. 4 km

Entwicklungszustand:

Baureifes Land nach § 5 (4) BauGB
Zulässigkeitsbereich nach § 34 BauGB
Art der baulichen Nutzung: Wohngebiet
Vorhandene bauliche Nutzung: unbebaut

Flurstück Nr.:

89/6

Grundstücksgröße:

501 m²

Baugrund:

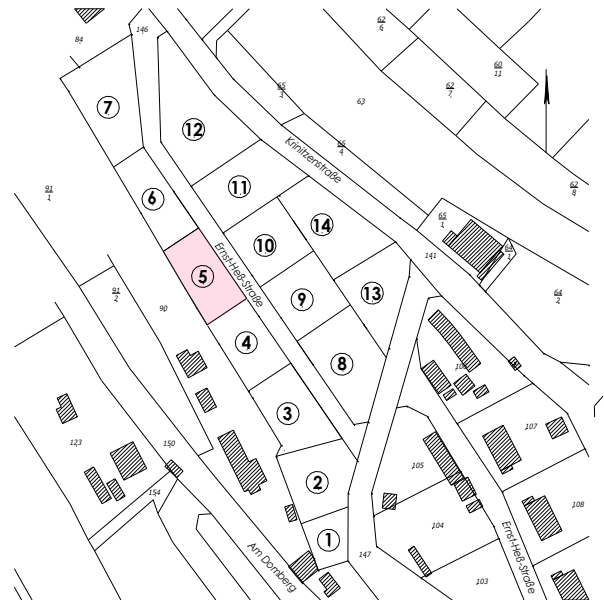
Ein Baugrundgutachten liegt nicht vor.
Mehrfamilienhaus Abriss 2008/2009,
Fläche Grünland, verfüllte Baugrube

Wertbeeinflussende Rechte und Belastungen:

Kein Rechte und Belastungen vorhanden

Erschließung:

Anliegerstraße
Strom, Fernmeldekabel, Trinkwasser, Gas vorhanden
Entwässerung – Übergabeschacht auf dem Grundstück
Hausmüllentsorgung – zentral ca. 90 m



Kaufpreis

26.500,- €

Ansprechpartner:

Name: Herr Wöhner / Frau Freytag
Telefon: 03681 / 39 19 31
Fax: 03681 / 39 19 92 31
E-Mail: info@awg-rennsteig.de

*Wohnen
am Rennsteig*